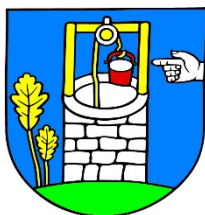


# Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka



## Zápisnica

z 10. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, konaného dňa 27. septembra 2016 v Kultúrnom centre Fontána na Ožvoldíkovej 12.

---

september 2016

## Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

RNDr. Martin Zaťovič, starosta otvoril 10. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka (ďalej len "miestne zastupiteľstvo").

Privítal poslancov miestneho zastupiteľstva, Ing. Ruženu Záthureckú, miestnu kontrolórku, vedúcich pracovníkov miestneho úradu, ostatných hostí a prítomných obyvateľov mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Skonštatoval, že podľa počtu podpísaných poslancov miestneho zastupiteľstva na prezenčnej listine je miestne zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Súčasne ospravedlnil neprítomnosť poslancov Ing. Libora Gulu, M.A., Ing. Martina Mlýneka a Mgr. Mariána Podrazilu.

Prezenčná listina tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Následne miestne zastupiteľstvo zvolilo :

1. Za navrhovateľov uznesení poslancov :

1. 1. Mgr. Mateja Nagya
1. 2. Mariána Takácsa

*Hlasovanie :      prítomní : 17      za : 17      proti : 0      zdržali sa : 0*

2. Za overovateľov zápisnice poslancov:

2. 1. JUDr. Dušana Mikuláša
2. 2. Ing. Petra Klepocha

*Hlasovanie :      prítomní : 19      za : 19      proti : 0      zdržali sa : 0*

Funkciu skrutátorov vykonávali Mgr. Jozef Kralovič, vedúci organizačného oddelenia a PhDr. Štefan Maceják, PhD., zamestnanec miestneho úradu.

V zmysle Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka bolo potrebné osobitne hlasovať o zaradení materiálov do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva pod bodmi č. 1, 3 a 10 uvedených v návrhu programu.

Osobitné hlasovanie o zaradení materiálu do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva pod bodom č. 1:

„Návrh na úpravu rozpočtu za rok 2016.“.

Materiál nebol neprerokovaný v miestnej rade a ani v príslušnej komisii miestneho zastupiteľstva.

*Hlasovanie :      prítomní : 20      za : 20      proti : 0      zdržal sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Osobitné hlasovanie o zaradení materiálu do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva pod bodom č. 3:

„Návrh na zmenu Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava (správa miestneho poplatku za rozvoj).“.

Materiál nebol neprerokovaný v miestnej rade a ani v príslušnej komisii miestneho zastupiteľstva.

*Hlasovanie : prítomní : 20 za : 19 proti : 0 zdržal sa : 1*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Osobitné hlasovanie o zaradení materiálu do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva pod bodom č. 10 „Rôzne“:

„Návrh na zmenu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 72/2015 zo dňa 30. 6. 2015 v bode 2.“.

Materiál nebol neprerokovaný v miestnej rade a ani v príslušnej komisii miestneho zastupiteľstva.

*Hlasovanie : prítomní : 20 za : 20 proti : 0 zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že materiál bol zaradený do programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Hlasovanie o celom návrhu programu:

*Hlasovanie : prítomní : 21 za : 21 proti : 0 zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že program zasadnutia miestneho zastupiteľstva bol schválený.

### Schválený program zasadnutia

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Schválenie programu zasadnutia miestneho zastupiteľstva, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

1. Návrh na úpravu rozpočtu za rok 2016.
2. Informácia o čerpaní rozpočtu k 30. 6. 2016.
3. Návrh na zmenu Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (správa miestneho poplatku za rozvoj).
4. Informácia o činnosti útvaru kontroly.

5. Návrh na predaj pozemku, parc. č. 3634/6, k. ú. Dúbravka, Ing. Jozefovi Chovanovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.  
**Návrh uznesenia k tomuto bodu pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.**
6. Návrh na nájom časti pozemku registra „E“, parc. č. 1788/101, k. ú. Dúbravka, Petrovi Blahútovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
7. Návrh na nájom nebytových priestorov vo výmere 13,42 m<sup>2</sup> v Dome kultúry Dúbravka, spoločnosti SPO - Ba, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.  
**Predkladateľ stiahol materiál z návrhu programu rokovania miestneho zastupiteľstva.**
8. Návrh na nájom nebytových priestorov, na ulici Karola Adlera 19, k. ú. Dúbravka, Športovému klubu PKO Jagermajster Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
9. Návrh na predĺženie nájmu garáže na ulici Bujnáková 15, Bratislava, k. ú. Dúbravka, vedenú na LV č. 3385, nájomcovi Jurajovi Grondžákovi, ako prípad osobitného zreteľa.
10. Rôzne.  
Návrh na zmenu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 72/2015 zo dňa 30. 6. 2015 v bode 2.
11. Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.  
Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva.

Zasadnutie miestneho zastupiteľstva viedol RNDr. Martin Zaťovič, starosta.

---

### **K bodu č. 1: Návrh na úpravu rozpočtu za rok 2016.**

Úvodné slovo predniesol Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu.  
K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

### **Uznesenie MZ č. 157/2016**

zo dňa 27. 9. 2016

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schvaľuje**

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka na rok 2016 nasledovne:

Príjmy :	v eurách
- zvýšenie daňových príjmov výnos dane z príjmov fyzických osôb RP 111 003	+ 135 000 EUR
- dodatočný príjem z MPSVaR na projekt „Podpora opatrovateľskej služby“ RP 312 001*92	+ 65 000 EUR

Výdavky :

1. Zvýšenie bežných výdavkov v kapitole Cestná doprava zo 165 000 EUR na 225 000 EUR	+ 60 000 EUR
- na nešpecifikované opravy ciest a chodníkov RP 0451 635 006 podprogram 6.1	+ 60 000 EUR
2. Zvýšenie bežných výdavkov v kapitole Životné prostredie zo 421 600 EUR na 461 600 EUR	+ 40 000 EUR
- na údržbu verejnej zelene a výdavky na kosenie RP 0510 635 006*1 podprogram 10.1.	+ 20 000 EUR
- na letné čistenie komunikácií, parkovísk, chodníkov, smetných košov RP 0510 637 004 podprogram 10.2	+ 20 000 EUR
3. Zvýšenie výdavkov v kapitole Dom kultúry Dúbravka zo 376 000 EUR na 446 000 EUR	+ 70 000 EUR
- na mzdy RP 0820 610 podprogram 8.3	+ 5 000 EUR
- na odvody RP 0820 620 podprogram 8.3	+ 5 000 EUR
- na opravy a údržbu RP 0820 635 podprogram 8.3	+ 10 000 EUR
- na služby RP 0820 637 podprogram 8.3	+ 50 000 EUR
4. Zvýšenie výdavkov v kapitole Opatrovateľská služba zo 223 200 EUR na 246 200 EUR	+ 22 000 EUR
- na mzdy RP 1020 610 podprogram 12.3	+ 20 000 EUR
- na odvody RP 1020 620 podprogram 12.3	+ 2 000 EUR
5. Zvýšenie výdavkov v kapitole Sociálne služby zo 7 700 EUR na 15 700 EUR	+ 8 000 EUR
- na projekt integrácia ľudí bez domova RP 0840 637 004*1 podprogram 12.5	+ 8 000 EUR

Rekapitulácia úpravy bežného rozpočtu na rok 2016

Príjmy	zvýšenie o 200 000 EUR	z 10 937 112 EUR	na 11 137 112 EUR
Výdavky	zvýšenie o 200 000 EUR	z 10 892 112 EUR	na 11 092 112 EUR

Hlasovanie :    *prítomní : 21      za : 21      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

## **K bodu č. 2: Informácia o čerpaní rozpočtu k 30. 6. 2016.**

Úvodné slovo predniesol Ing. Michal Gajan, vedúci oddelenia ekonomického, personálneho a mzdového.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

### **Uznesenie MZ č. 158/2016**

zo dňa 27. 9. 2016

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **berie na vedomie**

informáciu o čerpaní rozpočtu k 30. 6. 2016.

*Hlasovanie :      prítomní : 22      za : 22      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

## **K bodu č. 3: Návrh na zmenu Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (správa miestneho poplatku za rozvoj).**

Úvodné slovo predniesol RNDr. Martin Zaťovič, starosta.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

### **Uznesenie MZ č. 159/2016**

zo dňa 27. 9. 2016

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **A. súhlasí**

1. S návrhom na zmenu Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy vo veci správy miestneho poplatku za rozvoj, na základe ktorého sa Štatút hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení jeho dodatkov mení a dopĺňa takto:

1. V Čl. 18 ods. 4 písm. p) sa za slová „osobitného predpisu<sup>8)</sup>“ dopĺňajú slová „a rozhodovať o zavedení a zrušení miestneho poplatku za rozvoj, určovať náležitosti miestneho poplatku za rozvoj podľa osobitného predpisu,<sup>8a)</sup>“.

2. V nadpise Čl. 57 sa za slová „daní a“ dopĺňa slovo „miestnych“.

3. V Čl. 57 ods. 1 znie:

„(1) Mestská časť podľa osobitných predpisov<sup>114a)</sup> vykonáva správu a rozhoduje vo veciach

a) miestnych daní

1. za psa,

2. za užívanie verejného priestranstva, ktoré je v správe mestskej časti,

3. za predajné automaty,
  4. za nevýherné hracie prístroje,
  5. za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta a
- b) miestneho poplatku za rozvoj.“
4. V Čl. 89 písm. a) sa slová „podľa osobitného predpisu,<sup>8)</sup>“ nahrádzajú slovami „a miestneho poplatku za rozvoj podľa osobitných predpisov,<sup>114a)</sup>“.
5. V Čl. 91 ods. 1 sa vkladá nové písmeno c) v znení:
- „c) z výnosu miestneho poplatku za rozvoj sa rozdelia medzi rozpočet Bratislavy a rozpočty mestských častí v pomere 32 % pre rozpočet Bratislavy a 68 % pre rozpočty mestských častí.“

Doterajšie písmená c) až g) sa označujú ako písmená d) až h).

---

Poznámka pod čiarou k odkazu 8a znie:

„<sup>8a)</sup> Zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

Poznámka pod čiarou k odkazu 114a znie:

„<sup>114a)</sup> Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

2. So zavedením miestneho poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Dúbravka v zmysle zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## **B. žiada**

starostu mestskej časti Bratislava-Dúbravka

doručiť toto uznesenie primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

*Hlasovanie :      prítomní : 22      za : 21      proti : 0      zdržal sa : 1*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

#### **K bodu č. 4: Informácia o činnosti útvaru kontroly.**

Úvodné slovo predniesla Ing. Ružena Záhurecká, miestna kontrolórka.  
K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

### **Uznesenie MZ č. 160/2016**

zo dňa 27. 9. 2016

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **berie na vedomie**

1. Správu o výsledkoch kontroly vybavovania petícií a sťažností za 1. polrok 2016.
2. Správu o výsledkoch kontroly evidencie a zverejňovania všeobecne záväzných nariadení a interných predpisov.

*Hlasovanie :      prítomní : 21      za : 21      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

#### **K bodu č. 5: Návrh na predaj pozemku, parc. č. 3634/6, k. ú. Dúbravka, Ing. Jozefovi Chovanovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia.

Na úvod diskusie súhlasili poslanci, aby vystúpil pán Jozef Chovan, ktorý požiadal o predaj predmetného pozemku. Pán Chovan uviedol, že chce majetkovoprávne vysporiadať svoj pozemok. Namietal však výšku kúpnej ceny, ktorá sa mu zdala neprimerane vysoká. Ing. Peter Hanulík a Mgr. Matej Nagy, poslanci miestneho zastupiteľstva vyjadrili svoj názor, že sa im cena zdá primeraná a vôbec nie premrštená. Maroš Repík, poslanec miestneho zastupiteľstva namietal, že nie je prípustná licitácia o cene ako na trhu. Cena je jednoznačne daná. Je možné ju prijať alebo odmietnuť.

Ing. Juraj Káčer, poslanec miestneho zastupiteľstva ocenil snahu pána Chovana vysporiadať si majetkovoprávne svoj pozemok. Hovoril, že podobné prípady sú vždy individuálne a v budúcnosti bude potrebné vytvoriť jednotné pravidlá na predaj takýchto pozemkov. Odporučil stiahnuť materiál z rokovania. Podobný názor vyjadril aj Mgr. Marcel Burkert, poslanec miestneho zastupiteľstva.

#### **Návrh uznesenia**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **A. konštatuje,**

že predaj pozemku, parc. č. 3634/6, vo výmere 17 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku, reg. „E“, parc. č. 1460/102, k. ú. Dúbravka, vedeného v KN na LV č. 5920, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku



obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o susediace priľahlé a nadväzujúce pozemky k pozemkom vo vlastníctve kupujúceho Ing. Jozefa Chovana.

### **B. schvaľuje**

predaj pozemku, parc. č. 3634/6, vo výmere 17 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku, reg. „E“, parc. č. 1460/102, k. ú. Dúbravka, vedeného v KN na LV č. 5920, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Ing. Jozefovi Chovanovi, za kúpnu cenu 100.- EUR/m<sup>2</sup>, t. z. za cenu celkom 1700.- EUR s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcim v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

*Hlasovanie :      prítomní : 22            za : 14            proti : 1            zdržali sa : 7*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie nebolo schválené.

- - -

### **K bodu č. 6: Návrh na nájom časti pozemku registra „E“, parc. č. 1788/101, k. ú. Dúbravka, Petrovi Blahútovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

### **Uznesenie MZ č. 161/2016**

zo dňa 27. 9. 2016

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **A. konštatuje,**

že nájom časti pozemku, reg. „E“, parc. č. 1788/101-orná pôda, vo výmere 16 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o nájom pozemku, ktorý je priľahlý k pozemku žiadateľa.

#### **B. schvaľuje**

Petrovi Blahútovi, nájom časti pozemku, reg. „E“, parc. č. 1788/101-orná pôda, vo výmere 16 m<sup>2</sup>, k. ú. Dúbravka, na dobu neurčitú od 1. 10. 2016, za cenu 1.- EUR/m<sup>2</sup>/rok, t. z. za cenu celkom 16.- EUR/rok, na záhradkárске a rekreačné účely podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa s podmienkou:

Nájomná zmluva bude podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom

zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

*Hlasovanie :      prítomní : 22            za : 22            proti : 0            zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

**K bodu č. 7: Návrh na nájom nebytových priestorov vo výmere 13,42 m<sup>2</sup> v Dome kultúry Dúbravka, spoločnosti SPO - Ba, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Predkladateľ stiahol materiál z návrhu programu rokovania miestneho zastupiteľstva.**

- - -

**K bodu č. 8: Návrh na nájom nebytových priestorov, na ulici Karola Adlera 19, k. ú. Dúbravka, Športovému klubu PKO Jagermajster Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

### **Uznesenie MZ č. 162/2016**

zo dňa 27. 9. 2016

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

#### **A. konštatuje,**

že nájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove na ulici K. Adlera č. 19 v Bratislave, súpisné číslo 2081, postavenej na pozemku, parc. č. 1296, k. ú. Dúbravka, vo výmere 252,10 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverenej do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Športovému klubu PKO Jagermajster Dúbravka, na dobu 10 rokov, za nájomné vo výške 35,- EUR za m<sup>2</sup> a rok, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu, že predmetný nebytový priestor bol v období od 1. 9. 2007 do 31.08.2016 v nájme Bratislavského tanečného centra na základe Zmluvy č. 65/2007 o nájme nebytového priestoru, pričom podľa článku IX ods. 3 tejto zmluvy má nájomca občianske združenie Bratislavské tanečné centrum po uplynutí doby nájmu prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy. Bratislavské tanečné centrum, ktorému prislúcha prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy, požiadalo, aby bola nájomná zmluva uzavretá so Športovým klubom PKO Jagermajster Dúbravka, ktorý je riadnym členom Zväzu tanečného športu.

## B. schvaľuje

nájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove na ulici K. Adlera č. 19 v Bratislave, súpisné číslo 2081, postavenej na pozemku, parc. č. 1296, k. ú. Dúbravka, vo výmere 252,10 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverenej do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Športovému klubu PKO Jagermajster Dúbravka, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu 10 rokov, za nájomné vo výške 35 EUR za m<sup>2</sup> za rok, teda spolu za 8 823,50,- EUR ročne, a to za podmienok:

1. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní odo dňa prijatia uznesenia, inak stratí platnosť.
2. Nájomca sa zaväzuje realizovať revitalizáciu príľahlého ihriska najmenej vo výške investície 22 500,- EUR, a to najneskôr do 31. 8. 2017 a ihrisko riadne spravovať.

Hlasovanie :      prítomní : 20      za : 20      proti : 0      zdržali sa : 0

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

### **K bodu č. 9: Návrh na predĺženie nájmu garáže na ulici Bujnáková 15, Bratislava, k. ú. Dúbravka, vedenú na LV č. 3385, nájomcovi Jurajovi Grondžákovi, ako prípad osobitného zreteľa.**

Úvodné slovo predniesol JUDr. Ľuboslav Kašuba, vedúci majetkovoprávneho a legislatívneho oddelenia.

V rozprave vystúpili viacerí poslanci miestneho zastupiteľstva. Ing. Igor Mravec, poslanec miestneho zastupiteľstva navrhol odpredaj garáží vo vlastníctve mestskej časti. Upozornil pritom na vysoké náklady spojené s ich prevádzkou. Ing. Peter Hanulík, poslanec miestneho zastupiteľstva sa vyjadril v prospech nájmu. Nesúhlasil s odpredajom garáží, nakoľko si ich prenajímajú obyvatelia s ťažkým zdravotným postihnutím. Uviedol, že osobne pozná tri také prípady. Mgr. Ľuboš Krajčír, poslanec miestneho zastupiteľstva informoval, že z celkového počtu 7 garáží majú traja občania preukaz ŤZP. Pán, ktorý žiada o predĺženie nájmu garáže nemá ani trvalý pobyt v mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Takisto sa priklonil k predaju garáží vzhľadom na vysoké náklady. Poslanec Ing. Juraj Káčer navrhol dočasne schváliť predĺženie nájmu garáže. Navrhol zmeniť dobu nájmu na dobu neurčitú s výpovednou dobou na jeden mesiac. Následne doplnil, že tieto prípady je potrebné riešiť komplexne a do budúcnosti navrhnúť jednotný postup v analogických prípadoch. K materiálu vystúpili ešte poslanci miestneho zastupiteľstva MUDr. Juraj Štekláč, PhD. a Vladimír Straka.

Predkladateľ si osvojil návrh poslanca Ing. Juraja Káčera.

## Uznesenie MZ č. 163/2016

zo dňa 27. 9. 2016

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### A. konštatuje,

že nájom nebytového priestoru, garáže č. 7, na Bujnákovej 15 v Bratislave, súp. č. 1840, postavenej na pozemku, parc. č. 2221-6/1, vedenej na LV č. 3385, k. ú. Dúbravka, o podlahovej ploche 16,39 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na 1. nadzemnom podlaží stavby, nájomcovi Jurajovi Grondžákovi, je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu pretrvávajúceho užívania nebytového priestoru za účelom garážovania svojho motorového vozidla.

### B. schvaľuje

predĺženie nájmu nebytového priestoru, garáže č. 7, na Bujnákovej 15 v Bratislave, súp. č. 1840, postavenej na pozemku, parc. č. 2221-6/1, vedenej na LV č. 3385, k. ú. Dúbravka, o podlahovej ploche 16,39 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na 1. nadzemnom podlaží stavby, nájomcovi Jurajovi Grondžákovi, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s podmienkami:

1. Doba nájmu neurčitá, s výpovednou dobou jeden mesiac.
2. Nájomné pre ZŤP nájomcu s 50% zľavou je vo výške 354,20 EUR/rok, čo je 21,61 EUR/m<sup>2</sup>/rok.
3. Účel nájmu-garážovanie svojho motorového vozidla.
4. Nájomca podpíše nájomnú zmluvu v lehote do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia, v opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie :      prítomní : 22      za : 17      proti : 0      zdržali sa : 5

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

---

### K bodu č. 10: Rôzne.

**10.1. Návrh na zmenu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 72/2015 zo dňa 30. 6. 2015 v bode 2.**

Úvodné slovo predniesol RNDr. Martin Zaťovič, starosta.

K tomuto materiálu poslanci miestneho zastupiteľstva nemali pripomienky.

## Uznesenie MZ č. 164/2016

zo dňa 27. 9. 2016

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

### schvaľuje

zmenu uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 72/2015 zo dňa 30.06.2015 v bode 2 takto:

Pôvodný text bodu 2:

„Zámenu stavby so súpisným číslom 1891 (ZŠ Bilíkova 34), postavenej na pozemku registra "C", parc. č. 3164-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 2313 m<sup>2</sup>, vo výlučnom vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, zapísanú na LV č. 3485, za stavbu spolu s príslušenstvom, súp. č. 1877 (DJ č.30-Podvorn.1), postavenú na pozemkoch registra "C", parc. č. 3100/2-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 97 m<sup>2</sup> a parc. č. 3100/3-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 461 m<sup>2</sup> (bez pozemkov), v spoluvlastníckom podiele 3/5 k celku, zapísanú na LV č. 2150, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, Bratislava.“

sa nahrádza textom:

„Zámenu stavby so súpisným číslom 3588 (ZŠ Bilíkova 34) postavenej na pozemku registra "C", parcela č. 3164-zastavané plochy a nádvoria a pozemku registra „C“, parc. č. 3164-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 2313 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 3485, vo výlučnom vlastníctve mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 01 Bratislava, IČO: 00603406 za stavbu spolu s príslušenstvom, súpisné číslo 1877 (DJ č.30-Podvorn.1), postavenú na pozemkoch registra "C", parc. č. 3100/2-zastavané plochy a nádvoria vo výmere 97 m<sup>2</sup> a parc. č. 3100/3-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 461 m<sup>2</sup> (bez pozemkov), v spoluvlastníckom podiele 3/5 k celku, zapísanú na LV č. 2150 a pozemky registra „C“, parc. č. 399-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 689 m<sup>2</sup>, parc. č. 400/1-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 1016 m<sup>2</sup>, parc. č. 400/2-zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m<sup>2</sup>, parc. č. 400/3-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 18 m<sup>2</sup>, parc. č. 400/4-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 18 m<sup>2</sup> a parc. č. 400/5-zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 18 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 4202, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00151866.“

*Hlasovanie :      prítomní : 16      za : 16      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

V rámci bodu Rôzne vystúpilo viacero poslancov miestneho zastupiteľstva. Marián Takács žiadal o preverenie nájomnej zmluvy so Športovým klubom „Modrý Mustang“. Ide o tenisové kurty v areáli ZŠ Beňovského. Kurty zarastajú a nič sa s nimi nedeje. V prípade, že sa situácia nezmení navrhol uvažovať o vypovedaní zmluvy. Martin Zaťovič, starosta mestskej časti informoval, že túto informáciu preverí. Komunikuje s predmetným združením a bude im tlmočiť, aby urýchlili práce. Ing. Hanulík, poslanec miestneho zastupiteľstva sa informoval v akom stave je príprava rozpočtu na rok 2017 a kedy budú môcť poslanci predkladať miestnemu úradu svoje návrhy. Ing. Rastislav Bagar, prednosta miestneho úradu informoval, že na návrhu rozpočtu už pracuje miestny úrad. Jednotlivé oddelenia pripravujú podklady k svojim kapitolám rozpočtu. Ing. Peter Klepoch, poslanec miestneho zastupiteľstva požiadal o odstránenie náletovej buriny na uliciach Jura Hronca, Chrobáková a Plachého. Ing. Bagar, prednosta ubezpečil poslanca, že miestny úrad zabezpečí odstránenie buriny. Ďalej informoval poslancov o zámere zakúpiť hlasovacie zariadenie pre poslancov na zasadnutia miestneho zastupiteľstva. Miestny úrad preskúmal možnosti na trhu. Zariadenie by malo byť jednoducho zložiteľné a rozložiteľné. Každý poslanec bude mať vlastnú bezdrôtovú jednotku. Zariadenie umožní zverejňovať menovitý prehľad hlasovaní, čo pomôže zvýšiť transparentnosť.

Zariadenie bude nasadené na najbližšie zasadnutie miestneho zastupiteľstva (december). Viacerí poslanci zámer podporili.

---

**K bodu č. 10: Rôzne.**

**10.2. Vzdanie sa funkcie predsedu Mediálnej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka Mgr. Marcelom Burkertom.**

Úvodné slovo predniesol Maroš Repík, poslanec Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

### **Uznesenie MZ č. 165/2016**

zo dňa 27. 9. 2016

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**berie na vedomie,**

že Mgr. Marcel Burkert, poslanec Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka sa vzdal funkcie predsedu Mediálnej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka, ktoré ústne predniesol na 9. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka dňa 28. 6. 2016.

*Hlasovanie :      prítomní : 17      za : 17      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

---

**K bodu č. 10: Rôzne.**

**10.3. Návrh na spôsob voľby predsedu Mediálnej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.**

Návrh predniesol Maroš Repík, poslanec Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

### **Uznesenie MZ č. 166/2016**

zo dňa 27. 9. 2016

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**schvaľuje**

v zmysle článku 10 ods. 3. Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka verejnú voľbu predsedu Mediálnej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

*Hlasovanie :      prítomní : 18      za : 18      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že uznesenie bolo schválené.

- - -

**K bodu č. 10: Rôzne.**

**10.4. Návrh na voľbu predsedu a členov Mediálnej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.**

Návrh predniesol Mgr. Marcel Burkert, poslanec Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

**Uznesenie MZ č. 167/2016**

zo dňa 27. 9. 2016

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

**volí**

1. Za predsedu Mediálnej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka poslanca Vladimíra Straku.

*Hlasovanie :      prítomní : 18      za : 17      proti : 0      zdržal sa : 1*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že Vladimír Straka, poslanec Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka bol zvolený za predsedu Mediálnej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

2. Za členov Mediálnej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka:

2.1. Poslancov: Ing. Pavla Vladoviča

*Hlasovanie :      prítomní : 18      za : 17      proti : 0      zdržal sa : 1*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že Ing. Pavol Vladovič, poslanec Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka bol zvolený za člena Mediálnej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

Ing. Petra Hanulíka

*Hlasovanie :      prítomní : 18      za : 18      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že Ing. Peter Hanulík, poslanec Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka bol zvolený za člena Mediálnej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

2.2. Odborníka-neposlanca: Miroslava Markoviča

*Hlasovanie :      prítomní : 18      za : 18      proti : 0      zdržali sa : 0*

Po hlasovaní starosta skonštatoval, že Miroslav Markovič bol zvolený za člena odborníka-neposlanca Mediálnej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka.

- - -

**K bodu č. 11: Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva.**

V tomto bode nebolo schválené žiadne uznesenie miestneho zastupiteľstva.

RNDr. Martin Zaťovič, starosta po vyčerpaní všetkých bodov schváleného programu zasadnutia ukončil 10. zasadnutie miestneho zastupiteľstva.

Ing. Rastislav Bagar, v. r.  
prednosta miestneho úradu

RNDr. Martin Zaťovič, v. r.  
starosta

Overovatelia:

1. JUDr. Dušan Mikuláš, v. r., poslanec miestneho zastupiteľstva
2. Ing. Peter Klepoch, v. r., poslanec miestneho zastupiteľstva

Za správnosť zápisnice:  
Mgr. Jozef Kralovič, v. r., vedúci organizačného oddelenia